

## Årsrapport Eiendom 2022

### Info fra Løypesjef:

Det ble en bra skisesong med gode løypeforhold helt til slutten av mars. Driftsrapporten fra Skisporet er endret til å gjelde vintersesong og ikke kalenderår, så vi får ikke ut timer og kjørte kilometer før i midten av april. Maskinene har fungert godt, men på tråkkemaskina ble det behov for en større påkost for å utbedre en del ting som har ligget litt på vent. Servicemann fra forhandler tilbrakte omtrent ei uke i garasjen i høst. I sommer ble det kjøpt inn en ny (brukt) John Deere plenetraktor og en Stiga gressklipper som vil gjøre det litt enklere å holde gresset nede på et akseptabelt nivå.

MEV har utført tynningshogst i Staviåsen og vi ble enige om å stenge skiløypene i slutten av mars for å slippe til skogsmaskinene mens det ennå var en såle å kjøre på. MEV tok på seg jobben med å hogge skogen som stod tett på løypene for å slippe til med snø fra oven og gjøre det lysere. Alle berørte grunneiere, bortsett fra en, var positive til tiltaket. Jeg vil på vegne av EVS takke grunneierne for deres velvilje og MEV spesielt for glimrende utført jobb.

I tillegg til maskinell hogst og flishugging har det blitt lagt ned en del jobb med oppgradering av løyper i sommerhalvåret. Utallige dugnadstimer med ryddesag og motorsag er lagt ned. Marjarød fikk seg et realt løft med et skikkelig lag med innkjøpte steinmasser fra Anlegg Øst og noen nye stikkrenner. I deler av 2 km løypa fra toppen og ned til Bråten krysset ble det også jevnet ut og kjørt på en del subus i tillegg til at vi fikk hjelp til å sprengte bort en stor stein. Noen nye stikkrenner ble det her også. Generell rensk av grøfter og noe pigging av fjell. En del meter med reklamegjerde ble montert i sørenden av stadion for å få plass til nye sponsorer.

Produksjon av kunstsne pågikk i perioden 04 – 16 desember og har blitt en fast tradisjon når kuldegradene kommer. En fantastisk dugnadsinnsats ble gjennomført over nesten 10 døgn i strekk. Vanntilførsel har også i år vært den største utfordringen med tanke på snøproduksjon, men nå har vi fått en avtale med Eidsvoll kommune og vært i dialog med entreprenør, så til høsten 2023 er det nok på plass en mer robust vanntilførsel.

Løypekomiteen har bestått av Ola Erik Haugseth og Trond Alfarrustad som begge kjører løyper annenhver uke. I tillegg er det veldig gledelig at flere nye har meldt interesse og initiativ til å bidra med grunnpreparering og generelt løypevedlikehold. Tidlig og omfattende grunnpreparering av løypene er en av grunnene til at snøen ligger lenge i løypene våre. Det ble kjøpt inn ei ny rulle som er litt tyngre og mer solid for bruk bak ATV. Pr nå er det 12 medlemmer i Messenger gruppa «EVS løypepreparering vinter» Det er gitt opplæring på ATV til flere interesserte.

### Info fra Eiendomssjef:

Alle kritiske punkter på mangellista etter branntilsyn er nå lukket. Ny hoveddør er på plass og to av ytterveggene er vasket og malt. To nye varmpumper er montert i storsalen.

Tirsdagsgjengen har bidratt med oppgaver knyttet til opprydding og vedlikehold av skistua.

Skistua har vært reservert til internt bruk i skisesongen. Skistua har vært utleid 16 dager i 2022.

Det er ønskelig å få på plass et hus styre som kan ta ansvar for selve skistua. Det er flere vedlikeholdsoppgaver som har blitt satt litt på «vent» pga pandemi og branntilsyn, men som er nødvendig for å ta vare på klubbhuset vårt. Personer som har et brennende engasjement for drift og vedlikehold av selve bygget oppfordres til å ta kontakt med undertegnede eller noen andre i styret.

Mvh Ola Erik Haugseth